Verslag en besluitenlijst van de vergadering van het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap Rottemeren van 9 december 2024, ter vaststelling in het Algemeen Bestuur van 7 juli 2025

Aanwezig:	dhr. D. de Haas (waarnemend voorzitter, gemeente Zuidplas), dhr. M. Muis (gemeente Lansingerland), dhr. S. Fortuyn (gemeente Lansingerland), mw. M. Oosterholt (gemeente Rotterdam, bestuurlijk gemandateerd)
Aanwezig ambtelijk:	dhr. R. van Raay (SBB, bestuurssecretaris), mw. A. Bouhuys (SBB, ambtelijk secretaris), John Schippers (SBB, controller), mw. M. van de Blaak (SBB, programmamanager)
Afwezig:	dhr. P. Lansink-Bastemeijer (voorzitter, gemeente Rotterdam), dhr. F. Klovert (gemeente Zuidplas), dhr. F. Achbar (gemeente Rotterdam), mw. J. van Cappelle (adviserend lid namens Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard)
Gasten:	mw. B. Boonstra (raadsrapporteur gem. Lansingerland), dhr. P. Wienbelt (bestuur Natuur- en Vogelwacht Rotta), mw. F. Elderhorst (SBB, teamleider)
Locatie:	Vidaa Lago - Rottedijk 11, 2665 KS Bleiswijk
Tijd:	16-17 uur

Nr.	Agendapunt	Besluit
1.	Opening, mededelingen en presentatie	Dhr. De Haas opent als de waarnemend voorzitter de vergadering en heet iedereen welkom. Dhr. Lansink Bastemeijer kan niet aanwezig zijn. Mw. Oosterholt heeft mandaat meegekregen om namens gemeente Rotterdam bestuurlijk aanwezig te zijn. Er is een aantal toehoorders aanwezig en er volgt een kort voorstelronde. Er zijn genoeg stemgerechtigde leden en derhalve een quorum.
2.	Voordracht benoeming voorzitter en vervangende AB-leden Rotterdam	Voorgesteld wordt kennis te nemen van de aanwijzing van dhr. P. Lansink-Bastemeijer door het college van Rotterdam als lid van het Algemeen Bestuur en dhr. P. Lansink-Bastemeijer te benoemen als lid van het Dagelijks Bestuur en ook als voorzitter van beide besturen. Aanvullend wordt voorgesteld kennis te nemen van het besluit van de gemeente Rotterdam om voor de twee AB-leden plaatsvervangende leden aan te wijzen, te weten dhr. T.B. Versnel en mw. N.D.Z.R. Mohamed-Hoesein. **Het bestuur besluit:** · **Kennis te nemen van de benoeming van dhr. P. Lansink-Bastemeijer door de gemeenteraad van de gemeente Rotterdam tot lid van het Algemeen Bestuur van Recreatieschap Rottemeren;** · **Dhr. P. Lansink-Bastemeijer te benoemen als lid van het Dagelijks Bestuur van Recreatieschap Rottemeren;**

Nr.	Agendapunt	Besluit
		· **Dhr. P. Lansink-Bastemeijer te benoemen als voorzitter van het Dagelijks en Algemeen Bestuur van Recreatieschap Rottemeren;** · **Kennis te nemen van het besluit van de gemeente Rotterdam om voor de twee AB-leden als plaatsvervangende leden aan te wijzen, te weten dhr. T.B. Versnel en mw. N.D.Z.R. Mohamed-Hoesein.**
3.	**Verslag- en Besluitenlijst AB 1 juli 2024**	Er zijn geen vragen of opmerkingen. Mw. Oosterholt noemt dat dhr. P. Lansink-Bastemeijer morgen 10 december 2024 aan zal sluiten bij het overleg over de metropolitane fietsroute. **Besloten wordt de besluitenlijst vast te stellen**
4.	**Ingekomen stukken en Mededelingen**	Ingekomen stukken 4.1 Tarieven SBB 2025 Brief Afrekening bedrijfsvoering 2024 en nieuwe tarieven Staatsbosbeheer 2025. Deze worden verwerkt in de dienstverlening. 4.2 Brief aan gedeputeerde over beheersubsidie 2026 In de brief wordt namens de schappen dank uitgesproken voor de uitbreiding van budget voor de subsidieregeling vanaf 2026, aandacht gevraagd voor de 100ha eis vanuit PZH, de uitwerking van de beheersubsidie en een uitnodiging aan gedeputeerde om aan te schuiven bij een volgend overleg met alle schappen volgend jaar mei. 4.3 Verlengde Molengangenpad – realisatieovereenkomst ter ondertekening In de bestuursvergadering van 7 oktober jl. heeft het DB besloten in te stemmen met de realisatieovereenkomst en deze op een later moment tot ondertekening ervan over te gaan, wanneer de bestuursvoorzitter is aangesteld door het AB. Om aan voornoemde besluit gehoor te geven ligt de realisatieovereenkomst voor ter ondertekening. Na behandeling in het college van Zuidplas wordt deze getekend door dhr. D. de Haas en ingebracht bij de raad. Mededelingen 4.4 Stand van zaken Rottebanbrug In september 2024 is gestart met de uitvoering van de verblijfsplek. De infrastructuur ter plaatse is aangepast, waardoor de kade vrij is van verkeer. De vlonderbrug over het boezemwater tussen de Oesterzwamplaats en de Rotte met het aansluitende wandelpad is gereed. Dit jaar nog gaat de nieuwe aanplant de grond in. In december 2024 plaatst de aannemer de zitplek in zijn geheel op de juiste locatie en is ook de steiger klaar. Het schuifhek bij de nieuwe inrit van

Nr.	Agendapunt	Besluit
		Nova heeft een lange levertijd. Plaatsing hiervan zal in februari 2025 zijn, waarmee het project geheel kan worden opgeleverd. De feestelijke opening staat gepland op 11 april 2025. 4.5 Mogelijkheden gesponsorde zonnebrandpalen De bestuursondersteuning heeft een gesprek gevoerd met Sundo over de mogelijkheid van het plaatsen van gesponsorde zonnebrandpalen. Deze worden kosteloos geplaatst, gevuld en zo nodig gerepareerd. Momenteel wordt geïnventariseerd hoeveel palen er beschikbaar zijn en welke locaties binnen het recreatieschap Rottemeren hiervoor geschikt zijn. 4.6 Stand van zaken subsidieverordening Recreatieschap Rottemeren Bij het vaststellen van de subsidieverordening is besloten de verordening dit jaar te evalueren. Voor de evaluatie heeft SBB bij de gemeente Rotterdam twee specialisten ingehuurd. Zij hebben een eerste concept van de rapportage opgeleverd en deze is onlangs besproken in het VAAC. Een eerste conclusie is dat het wenselijk is om een geheel nieuwe verordening op te stellen en keuzes te maken of alle onderdelen zoals nu in de verordening zijn opgenomen (marketing, beheersubsidie en incidentele subsidies) nodig zijn. De verwachting is dat marketingplatform en het beheer ook via een opdrachtgever-opdrachtnemer-relatie geregeld kan worden. De komende maanden zal het voorstel nader uitgewerkt worden. 4.7 Plaatsen bankjes Hoge Bergse Bos Besloten is om 14 bankjes bij te plaatsen op plekken met mooi uitzicht op water of een van de kunstobjecten. Ook is gekeken naar een logische verdeling over het gebied en dat ze zowel voor wandelaars en fietsers bereikbaar zijn. Hiervoor gebruiken we de bankjes die afkomstig zijn van het Lage Bergse Bos. Daar zijn onlangs de nieuwe banken geplaatst. 4.8 Subsidie aanvraag voor inrichting kavel Hoekse park Het Recreatieschap heeft 30 oktober jl. een subsidie aangevraagd bij de provincie Zuid-Holland voor de herinrichting van het kavel Hoekse Park. Het gaat om een subsidie voor aanplant van bossages, losse bomen en voederhagen en het benodigde hekwerk. Programma Rotterdam De Boer Op heeft aangegeven de benodigde co-financiering te leveren en een extra bijdrage te doen voor de benodigde afrastering. Na toezegging van de subsidie zal het project verder worden uitgewerkt en voorgelegd worden aan het Dagelijks Bestuur. In het Uitvoeringsprogramma 2025-2028 is een eerste inschatting gemaakt van de kosten (circa € 50.000) bij de dekking van het Uitvoeringsprogramma is ook rekening gehouden met bijdragen van derden en subsidies. 4.9 Jaarplanning bestuursvergaderingen 2025 (zie bijlage 4.9)

Nr.	Agendapunt	Besluit
		Ter kennisname. De data worden vastgesteld. 4.10 Stand van zaken Bleiswijkse Zoom Voor de zomer heeft dhr. Gille besloten te stoppen met 't Ezelsbruggetje. Inmiddels is het terrein leeg en worden voorbereidingen getroffen voor tijdelijk beheer. Het stoppen vergrootte de urgentie van de verkenning. Het projectteam met daarin deskundigheid van SBB en een landschapsarchitecte van gemeente Lansingerland is begin september gestart. Gezamenlijk werken we aan een integrale verkenning van het gebied om zo het bestuur een suggestie te doen voor verdere ontwikkeling. Onderdeel van het project is een participatietraject. Dinsdag 26 november is een inloopbijeenkomst geweest. Er waren circa 100 bezoekers, 490 personen hebben de enquête ingevuld. Het voorstel vanuit de verkenning wordt voor het DB in maart 2025 geagendeerd. Deze wordt in samenspraak met de landschapsarchitect van Lansingerland uitgewerkt. Er wordt kennisgenomen van de ingekomen stukken en mededelingen.
5.	Voordracht Najaarsrapportage 2024	Dhr. Schippers licht de rapportage toe. De Najaarsrapportage 2024 is een tussentijdse rapportage. Alleen nieuwe bestuurlijk relevante ontwikkelingen en grote afwijkingen ten opzichte van de begroting 2024 worden gemeld. Zaken die volgens plan verlopen worden in principe niet toegelicht, tenzij de bestuurlijke relevantie dat vraagt. De rapportage is gebaseerd op de gerealiseerde cijfers en bekend zijnde ontwikkelingen per ultimo augustus 2024. Bij financiële afwijkingen ten opzichte van de begroting worden begrotingswijzigingen voorgesteld. Deze zijn opgenomen in bijlage II. Voor 2024 wordt een overschot verwacht van circa € 448.000. Het advies is om dit overschot toe te voegen aan de algemene reserve bij de vaststelling van de definitieve jaarrekening 2024 om in 2025 te kunnen onttrekken ten behoeve van de voorziening groot onderhoud. Dit in verband met de extra benodigde stortingen als gevolg van de herijking Terrein Beheer Model. Gemeente Lansingerland heeft als enige deelnemer een zienswijze ingediend. Het antwoord hierop zit deels in de bezuinigingsopdracht, zie het volgende agendapunt. **Het bestuur besluit:** · **In te stemmen met de 1e begrotingswijziging 2024 die resulteert uit de Najaarsrapportage 2024.** · **Conform het gestelde in artikel 28 van de gemeenschappelijke regeling is de begrotingswijziging voor zienswijze aan de deelnemers aangeboden, omdat de afwijking groter is dan 5% van het begrotingstotaal.**

Nr.	Agendapunt	Besluit
		· Een reactie op de ingediende zienswijze door gemeente Lansingerland naar de deelnemers en toezichthouder te sturen; · Ten behoeve van de administratieve verwerking van de jaarschijf kredieten in te stemmen met het aanpassen van de jaarschijf kredieten 2024 en de dekking vanuit de reserves zoals aangegeven in de Najaarsrapportage 2024 (dit verloopt budgettair neutraal); · In te stemmen met het verlengen van de volgende kredieten naar 2025: o Aanleg Watercompensatie A16 RWS o Beheer Rottekijkers o Upgrade verlengde molengangpad o LBB Uitwerken planning o Oeververstersterking fase I o Ontwikkellocaties fase II o Waterkwaliteit Bleiswijkse Zoom o Rottebanbrug, verblijfsplek aan de Rotte o Uitbreiding MTB-route o Uitvoeringsagenda tranche I o Beschoeiing landtong sluis Zevenhuizer Verlaat o Reconstructie van Oudheusdenweg en Slingerkade o Herbouw Hooiberg Het verzoek om in te stemmen met de verlengingen heeft te maken met de (verlengde) looptijd van het project door o.a. wijzigingen, aanvraag vergunningen e.d. of omdat het een subsidieproject betreft waarvoor de afrekening in 2025 moet worden verantwoord.
6.	Voordracht bezuinigingsopdracht	Dhr. Schippers licht deze voordracht toe. De deelnemers hebben het dagelijks bestuur in haar vergadering van 25 maart jl. gevraagd een notitie op te stellen met een aantal voorstellen en mogelijke scenario's. Het (financiële) uitgangspunt is de onlangs ingediende meerjarenbegroting 2025 en de inzichten en ontwikkelingen met meerjarige structurele en incidentele effecten voor zover ze nu bekend zijn. De benodigde projectkredieten vanuit het uitvoeringsprogramma worden per jaar ter vaststelling aangevraagd. Met deze werkwijze bieden we de mogelijkheid om tussentijds bij te sturen en tegemoet te komen aan de financiële zorgen over het zogenaamde ravijnjaar 2026.

Nr.	Agendapunt	Besluit
		Voor de nog vast te stellen begrotingsjaren 2026-2028 e.v. wordt een structureel tekort geraamd van circa € 375k in 2026 oplopend tot circa € 640k vanaf 2028. Hoewel incidentele baten per saldo zorgen voor een positief resultaat, dient, vanuit wet- en regelgeving (BBV, GR, Toezichthouder PZH), de begroting op structurele basis in evenwicht te zijn. Het VAAC en Staatsbosbeheer hebben daarvoor mogelijke optimalisaties, bezuinigingen en nieuwe inkomstenbronnen in beeld gebracht. De subsidie lijkt een structureler karakter te krijgen. Het wordt misschien omgezet naar een boekjaarsubsidie, waarmee er zes jaar vooruit kan worden gekeken. Dit is nog niet zeker, daarom is het nu als incidenteel opgenomen. Dhr. Fortuyn noemt dat er ook op gemeentelijk niveau bezuinigd dient te worden en van daaruit is de vraag aan alle gemeentelijke regelingen gesteld hier ook naar te kijken. Het betreft niet alleen het opvangen van het tekort, maar ook het doorvoeren van bezuinigingen. Zijn verzoek is om diverse scenario's op te nemen in de bezuinigingsopdracht; wat zijn de consequenties voor de openbare ruimte bij een bezuiniging van bijvoorbeeld 5% of 6%? Voor Rotterdam staat de afspraak nog vanuit gesprekken over de deelnemersbijdrage: als de beheersubsidie toegekend wordt, dan wordt er ook geïnvesteerd in het Rotterdamse gedeelte van de Rotte. Dit moet nog verder uitgewerkt worden. Mevrouw Van der Blaak zal de gesprekken namens het schap met de gemeente Rotterdam hierover voeren. De bezuinigingsopdracht zal in het DB van 31 maart 2025 worden besproken. **Het bestuur besluit:** • **Om opdracht te verstrekken aan het VAAC om in samenwerking met Staatsbosbeheer te komen tot een concrete uitwerking van de bezuinigingsopgaaf. Hierbij dient gestreefd te worden naar het terugbrengen van het structurele meerjaren tekort in de begroting van circa € 375k in 2026 tot € 640k in 2028 e.v.** • **De opdracht uit te breiden met scenario's en de consequenties bij bezuinigingen, bijvoorbeeld op het gebied van toezicht of beheer.** • **Termijn: meenemen in jaarstukken, te behandelen tijdens DB van 31 maart a.s.**
7.	**Voordracht Normenkader Rechtmatigheid**	Het Normenkader rechtmatigheid 2024 is van toepassing voor de accountantscontrole. De inventarisatie bestaat uit de externe wetgeving en de eigen regelgeving van het schap, waarbij de verordeningen en de besluiten (kaderstellend en/of bepalingen bevattend over financiële beheershandelingen) van het Algemeen en het Dagelijks Bestuur kunnen worden onderscheiden.

Nr.	Agendapunt	Besluit
		Het bestuur besluit: **In te stemmen met het Normenkader rechtmatigheid 2024.**
8.	**Voordracht Uitgangspunten Programmabegroting 2026**	Voor het opstellen van programmabegroting 2026 is het vaststellen van een aantal uitgangspunten essentieel. **Het bestuur besluit:** **In te stemmen met de Uitgangspunten Programmabegroting 2026.**
9.	**Voordracht portefeuilleverdeling bestuurders**	De voordracht stelt de volgende onderverdeling voor: Dhr. Lansink-Bastemeijer: voorzitter DB en AB Dhr. De Haas: vice-voorzitter, P&C cyclus (financiën), Recreatiepark De Koornmolen, Verlengde Molengangenpad Dhr. Muis: Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos, Uitvoeringsprogramma Dhr. Fortuyn: A16 vanuit het schap **Het bestuur besluit:** **Akkoord te gaan met het voorstel om per 1 januari 2025 de voorgestelde bestuurlijke portefeuilles te hanteren.**
10.	**Voordracht Uitvoeringsprogram-ma 2025-2028**	Mw. Van de Blaak licht het uitvoeringsprogramma toe. In de in 2022 vastgestelde tranche 1 van het uitvoeringsprogramma zijn negen projecten benoemd om mee aan de slag te gaan. Afgelopen jaar heeft het bestuur gevraagd een meerjarig uitvoeringsprogramma op te stellen rekening houdend met de rolverdeling tussen schap en gemeenten, de financiële situatie van het schap, de behoefte aan concrete resultaten en de personele capaciteit. Voorgesteld wordt om de kredieten per jaar aan te vragen. Middels deze agendapost wordt een aanvraag gedaan voor 2025. Volgend jaar volgt een update van het uitvoeringsprogramma en zal voor 2026 een krediet worden aangevraagd. Met deze werkwijze bieden we de mogelijkheid om tussentijds bij te sturen en tegemoet te komen aan de financiële zorgen over het zogenaamde ravijnjaar 2026. Dhr. Fortuyn vraagt ook rekening te houden met het feit dat er binnen de gemeente niet altijd direct capaciteit beschikbaar is. Dit geldt ook voor capaciteit binnen SBB. Dhr. Muis noemt dat de raad van Lansingerland om het uitvoeringsprogramma heeft gevraagd, waarna het is toegezonden. **Het bestuur besluit:** · **Het Uitvoeringsprogramma 2025-2028 vast te stellen;**

Nr.	Agendapunt	Besluit
		· Een nieuwe bestemmingsreserve van € 638.500 te maken voor het "uitvoeringsprogramma 2025"; • De bestaande reservering voor tranche 1 van circa € 193.500 laten vervallen en ten gunste laten komen van de nieuwe reserve "uitvoeringsprogramma 2025"; • € 95.000 te dekken via bijdragen derden, een bestaand krediet, vanuit budget groot onderhoud en subsidies; • € 350.000 uit algemene reserve te dekken; · Het VAAC mandaat te geven om afwijkingen in de begroting van een project tot € 10.000 euro goed te keuren zolang het blijft binnen het totaal beschikbare krediet. De portefeuillehouder wordt geïnformeerd over deze wijziging. · Het DB mandaat te geven om afwijkingen in de begroting van een project groter dan € 10.000 goed te keuren zolang het blijft binnen het totale beschikbare krediet.
11.	Voordracht monitoring biodiversiteit	Mw. Vd Blaak licht de voordracht toe. Het Recreatieschap wil de biodiversiteit in het gebied verder versterken. Door te monitoren weten we waar welke soorten voorkomen en krijgen wij informatie over hoe we het gebied nog diverser kunnen maken. Met de informatie kan Staatsbosbeheer het beheer aanpassen. Bijvoorbeeld door minder of juist meer te maaien of door meer dood hout te laten liggen. Bij het beheer wordt altijd rekening gehouden met de bezoekers aan het gebied. Op de website van het recreatieschap is een pagina "versterken biodiversiteit" opgenomen. Daarop worden de ontwikkelingen met betrekking tot biodiversiteit bijgehouden en gecommuniceerd. Ook zullen we dat doen via de website en social media van Ook dit is de Rotte. De resultaten van de monitoring zullen breed gedeeld worden, onder andere via persberichten en Ook dit is de Rotte. Dhr. Wienbelt geeft aan dat de monitoring van de waterkwaliteit door Rotta momenteel helaas stilligt, door gebrek aan capaciteit. Het bestuur besluit: · Kennis te nemen van de poster Versterken Biodiversiteit; · Vaststellen systematiek van monitoring vermeld in het rapport "Rottemeren monitoring"; · In te stemmen met de financiële consequenties zoals opgenomen in de financiële paragraaf. Vooralsnog kunnen de kosten grotendeel worden opgevangen binnen de bestaande budgetten of door her allocatie vanuit gerelateerde budgetten of kredieten. De daadwerkelijk monitoring vergt gedurende 2 jaar een extra besteding van totaal € 42.000. Eventuele (toekomstige) meerkosten zijn nog niet in te schatten. Zodra hier meer zicht op is zullen deze alsnog ter instemming aan het bestuur worden voorgelegd.

Nr.	Agendapunt	Besluit
12.	**Voordracht Trainingsroute wielrenners Willem-Alexanderbaan**	Mw. Vd Blaak licht de voordracht toe. Eén van de projecten uit tranche 1 van het uitvoeringsprogramma van het ontwikkelplan is het optimaliseren van de door wielrenners gebruikte trainingsronde rondom de Willem Alexander Baan. Aanleiding om dit project op te nemen in tranche 1 is het toenemende gebruik van het wegen- en fietspadennet door wielrenners én de ambitie het gebied rondom de Willen Alexanderbaan verder te ontwikkelen als centrum voor duur- en watersport. Omdat de trainingsronde, over de openbare weg loopt, en er dus sprake is van meerdere gebruikersgroepen, is een verkeerskundig onderzoek uitgevoerd waarin gekeken is naar de technische én juridische haalbaarheid. Op basis van de uitkomsten van het toetsen van de scenario's aan wegingsfactoren en de te verwachten kosten is na ambtelijk overleg geconcludeerd dat scenario 1 (het aanpassen van gelijkwaardige kruisingen naar voorrangskruisingen) de enige financieel haalbare variant is. Opgemerkt wordt dat bij realisatie het proces van een wijziging van het verkeersbesluit moet worden doorlopen. **Het bestuur besluit:** · **Kennis te nemen van het rapport "Wielren-trainingsronde Eendragtspolder: verkeerskundige uitwerking";** · **Kennis te nemen van de raming van scenario 1 uit het rapport "Wielren-trainingsronde Eendragtspolder: verkeerskundige uitwerking";** · **In te stemmen met de engineering en uitvoering van de maatregelen scenario 1;** · **In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 73.000 (excl. BTW);** · **In te stemmen met een eigen bijdrage van afgerond € 28.000 te dekken uit de investeringsreserve uitvoeringsprogramma 2026;** · **In te stemmen met een jaarlijkse verhogen van de beheerlasten met € 1.000, -.**
13.	**Voordracht vervreemding en ingebruikgeving percelen grond in het Korenmolengat te Zevenhuizen**	Het object, in eigendom van het recreatieschap Rottemeren, betreft een groenstrook langs de Tweemanspolder en het Korenmolengat en een strook tuin/verharding tussen Korenmolengat 8 en Bungalowpark De Koornmolen. Een deel van de groenstrook ligt tussen het dijklichaam met fietspad en de woningen Korenmolengat 2, 4 en 6, een deel achter de woningen Korenmolengat 6 en 8 een deel voor Korenmolengat 2. Aan het bestuur is voorgesteld om in ieder geval te vervreemden de deelobjecten 1a, 2, 3, 4 en 5a-1. Hiermee ontstaan logische eigendoms- en beheergrenzen. Zie hiervoor bijlage 8 ter verduidelijking. Het recreatieschap ondervindt hiervan geen nadeel.

Nr.	Agendapunt	Besluit
		De percelen aan de voorkant van Korenmolengat 2 en verder achter Korenmolengat 6 en 8 (de deelobjecten 1b, 5a-2 en 5a-3) te verhuren als tuin. Momenteel wordt dit al gedaan voor het perceel achter nummer 6 en 8 (dat zijn in de taxatie de deelobjecten 5a-1 en 5a-2), maar dan wordt een geactualiseerde overeenkomst op basis van de getaxeerde waarde van de grond aangegaan, zie hiervoor onder 5. de financiële paragraaf. Door het oplossen van dit (deels) oneigenlijke gebruik en de verkopen, vallen er lasten in het onderhoud weg. Tevens is dit een oplossing van grensgeschillen met meerdere buren van het recreatieschap en worden logische beheer- en eigendomsgrenzen gecreëerd. Hiermee wordt vervolg en uitwerking gegeven aan een pilotcasus met betrekking tot de grensgeschillen zoals besproken in het DB van 27 mei jl. en AB van 1 juli jl. **Het bestuur besluit:** · **In te stemmen met verkoop van de deelobjecten 1a, 2, 3, 4 en 5a-1 aan de bewoners van het Korenmolengat nummers 2, 4, 6 en 8 te Zevenhuizen;** · **In te stemmen met de verhuur van de deelobjecten 1b, 5a-2 en 5a-3 aan de bewoners van het Korenmolengat nummers 2, 6 en 8 te Zevenhuizen;** · **Volmacht te verlenen aan mevrouw mr. M.A. Kuiper, hoofd Vastgoed & Geoinformatie.**
14.	**Voordracht beëindigen erfpachtovereenkomst 't Ezelsbruggetje**	Eind 2022 heeft de Stichting 't Ezelsbruggetje met haar bedrijfsplan de aanbesteding van 't Ezelsbruggetje gewonnen. In april 2023 heeft de stichting de panden en dieren van de voormalige exploitant overgenomen en de exploitatie van 't Ezelsbruggetje ter hand genomen. Op een feestelijke opening is de erfpachtovereenkomst getekend. Op 7 juli jongstleden heeft de Stichting't Ezelsbruggetje voor het publiek gesloten. Tot de daadwerkelijke oplevering is de Stichting verantwoordelijk voor het noodzakelijke beheer en toezicht. Onmiddellijke oplevering is niet mogelijk, mede daar het bestuur zich (financieel) moeten voorbereiden op haar verantwoordelijkheid van het beheer van gronden en panden. De grond en gebouwen moeten nog verder opgeruimd worden om het terrein goed en zo optimaal en veilig als mogelijk in onderhoud te kunnen nemen door het beheerteam van Staatsbosbeheer en zonder dat dit toekomstig gebruik en uitgifte in de weg staat. **Het bestuur besluit:** · **Kennis te nemen van de beëindiging van de erfpachtovereenkomst met de Stichting 't Ezelsbruggetje op 1 januari 2025 of zoveel eerder of later als schriftelijk wordt overeengekomen;**

Nr.	Agendapunt	Besluit
		· **Kennis te nemen van het beschikbaar stellen van een eenmalig budget van € 20.000 ten laste van de algemene reserve om het terrein zodanig in te richten dat het goed en veilig onderhouden en beheerd kan worden.**
15.	**Rondvraag**	Er zijn geen opmerkingen voor de rondvraag. De voorzitter bedankt alle aanwezigen voor hun inbreng tijdens de vergadering en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 juli 2025 te Rotterdam,

de voorzitter, de secretaris,

dhr. P. Lansink-Bastemeijer dhr. R. van Raay